

Реконструкция мостового перехода через р. Упа на км 21+032 автомобильной дороги «Тула -
Белев» - Никольское - Крапивна в Щекинском районе Тульской области



**ПРОЕКТНАЯ
КОНТОРА**



ПРОЕКТНАЯ
КОНТОРА

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
«ПРОЕКТНАЯ КОНТОРА»

Реконструкция мостового перехода через р. Упа на км 21+032
автомобильной дороги «Тула - Белев» - Никольское - Крапивна в
Щекинском районе Тульской области

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
линейного объекта (автомобильная дорога)

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть.

ДПТ-01-2025-ППТ

Том 3

Директор

Заместитель директора



А.А. Бессонов

Е.Ю. Фалеева

2025

Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории			
1	Основная часть проекта планировки территории	Том 1. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	ГАУ ТО «Проектная контора»
		Том 2. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Том 3. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	ГАУ ТО «Проектная контора»
		Том 4. Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Проект межевания территории			
3	Основная часть проекта межевания территории	Том 1. Проект межевания территории Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	ГАУ ТО «Проектная контора»
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	ГАУ ТО «Проектная контора»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

						Проектная документация по планировке территории			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Состав проекта			
Разраб.	Маляренко			<i>Ма</i>					
Нач.отд.	Хохлов			<i>Х</i>					
Н. контр	Барникова			<i>Б</i>					
Кад. инж.	Маляренко			<i>Ма</i>					
						Стадия	Лист	Листов	
						П	1	1	

Содержание раздела

Состав документации по планировке территории	3
Содержание раздела	4
Схема расположения элемента планировочной структуры	5
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	6
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	7
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; Схема конструктивных и планировочных решений	8

Согласовано			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

						Проектная документация по планировке территории			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Маляренко			Ма		Содержание раздела	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.	Хохлов			ОХ			П	1	1
Н. контр.	Гореликова			ОГ			 ПРОЕКТНАЯ КОНТОРА		
Кад. инж.	Маляренко			Ма					

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
М1:200000

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

- | Планш. | Суть |
|---|--|
|  | Охранная зона инженерных коммуникаций |
|  | Санитарно-защитная зона |
|  | Водоохранная зона |
|  | Прибрежная защитная полоса |
|  | Береговая полоса |
|  | Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения |
|  | Самостоятельный автомобильный |
|  | Придорожная полоса |
- ЗОНА ОХРАНЫ РЕЗЕРВУАРА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**
- Защитная зона объекта культурного наследия
-  Граница территории исторического поселения
-  Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ**
- | Планш. | Суть |
|---|---|
|  | Государственный природный заказник |
|  | Памятник природы |
|  | Дендрологический парк, ботанический сад |
- ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА**
- | | |
|---|---|
|  | Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера |
|  | Территории, подверженные опасным геологическим процессам |
|  | Территории, подверженные опасным гидрологическим процессам |

 Границы зон планируемого размещения линейных объектов

 Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

- [illegible]

д. Орлово

р. Уда

р. Плава

д. Проскурино

Красноармейская ул.

Реконструкция мостового перехода через р. Упа на км 21+032
автомобильной дороги «Тула – Белев» – Никольское – Крапивна в
Щекинском районе Тульской области

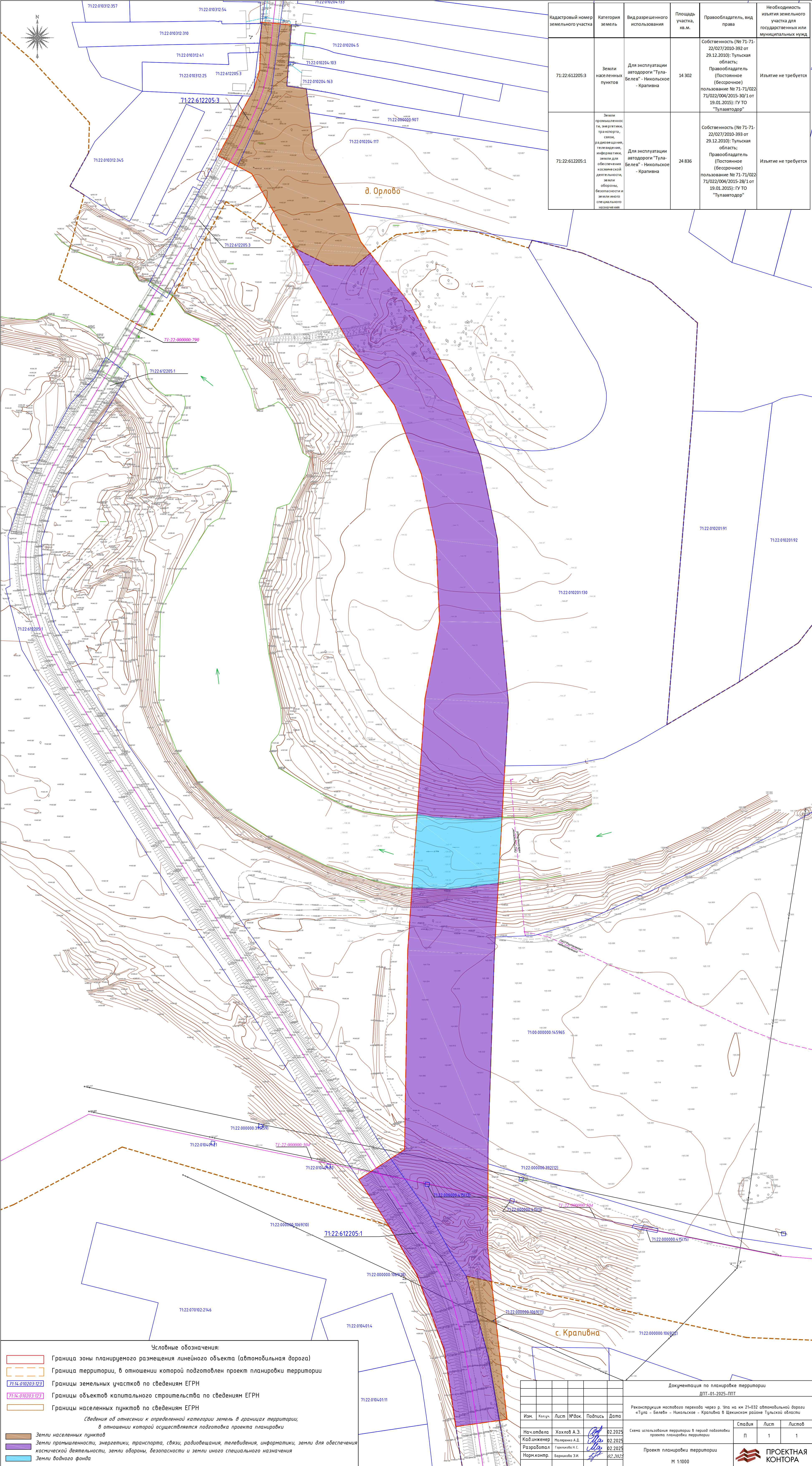
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. отдела	Хохлов А.Э.				
Кад.инженер	Малыренко А.Д.				
Разработал	Гореликова Н.С.				
Норм.контр.	Барникова Э.И.				

Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	1



**ПРОЕКТНАЯ
КОНТОРА**



Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь участка, кв.м.	Правообладатель, вид права	Необходимость изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд
71:22:612205:3	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации автодороги "Тула-Белев" - Никольское - Крапивна	14 302	Собственность (№ 71-71-22/027/2010-392 от 29.12.2010); Тульская область; Правообладатель (бессрочное) пользование № 71-71/022/71/022/004/2015-30/1 от 19.01.2015); ГУ ТО "Тулаавтодор"	Изъятие не требуется
71:22:612205:1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для эксплуатации автодороги "Тула-Белев" - Никольское - Крапивна	24 836	Собственность (№ 71-71-22/027/2010-393 от 29.12.2010); Тульская область; Правообладатель (бессрочное) пользование № 71-71/022/71/022/004/2015-30/1 от 19.01.2015); ГУ ТО "Тулаавтодор"	Изъятие не требуется

Условные обозначения:

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)

Граница территории, в отношении которой подготовлен проект планировки территории

71:14.010203:123

Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

71:14.010203:123

Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН

Границы населенных пунктов по сведениям ЕГРН

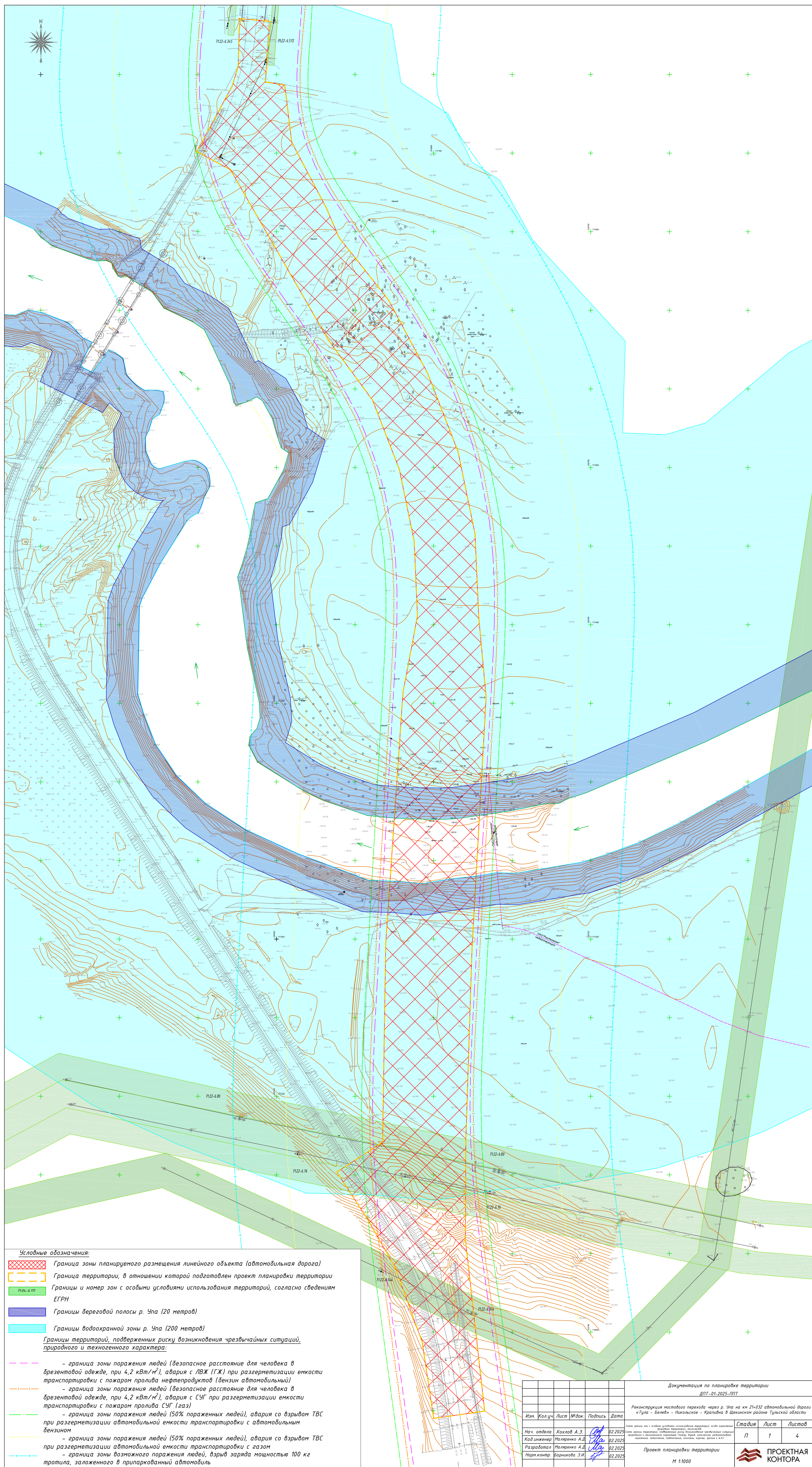
Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

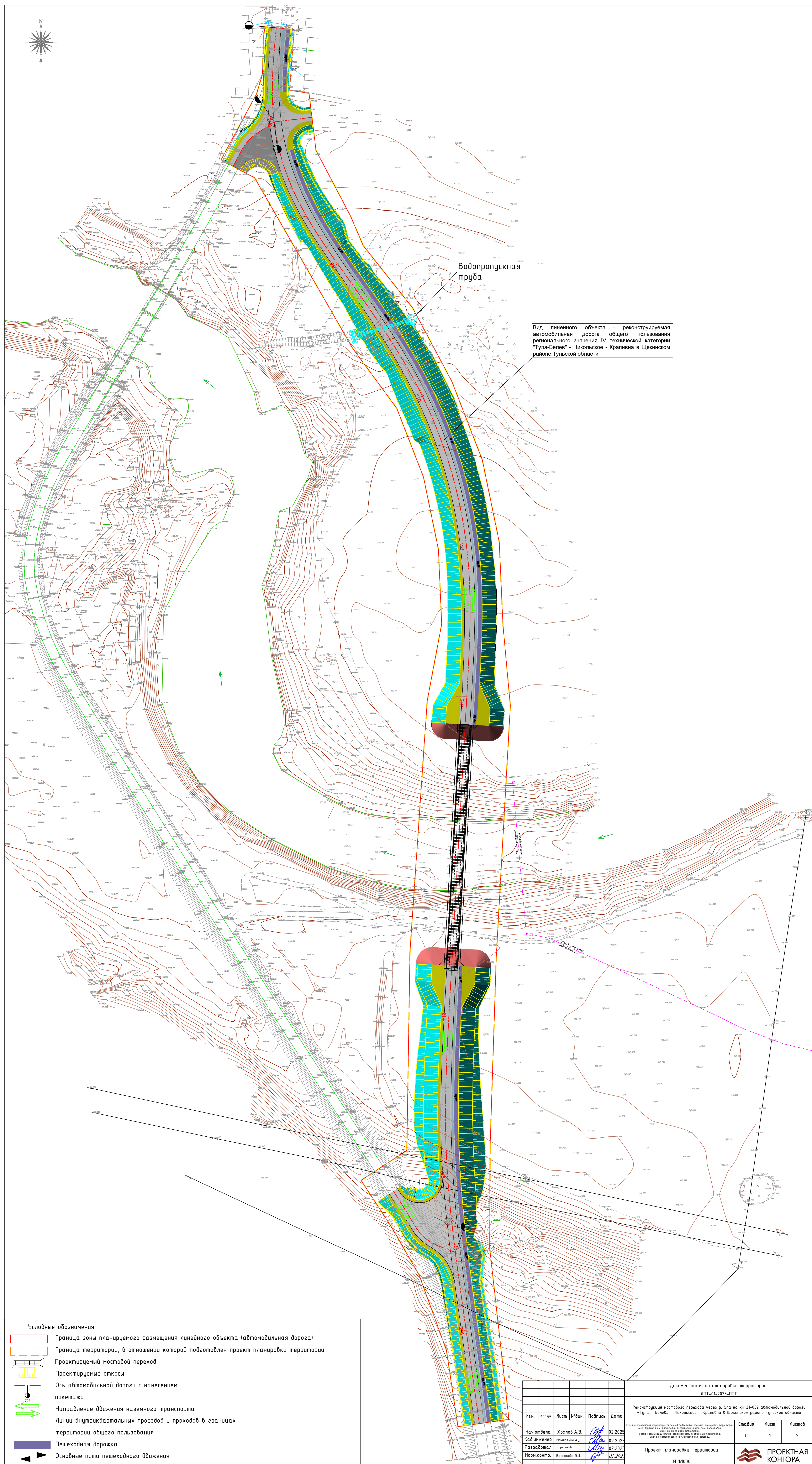
Земли населенных пунктов

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

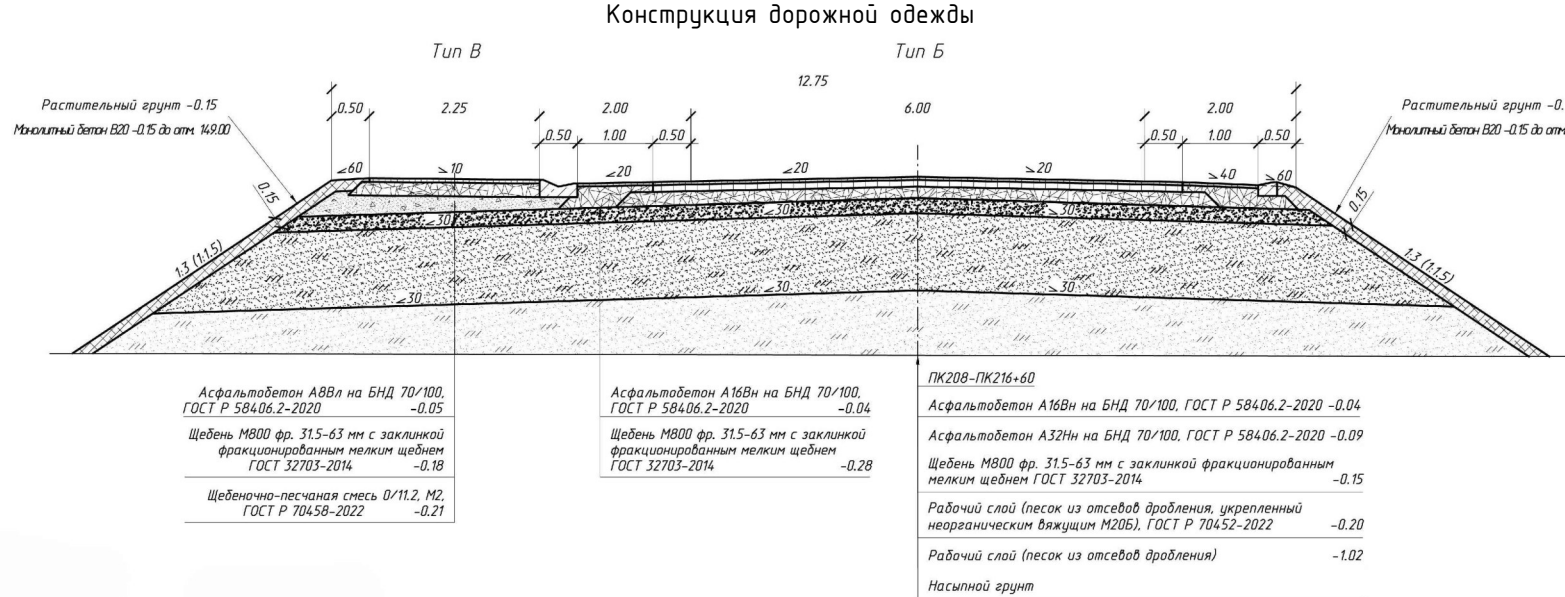
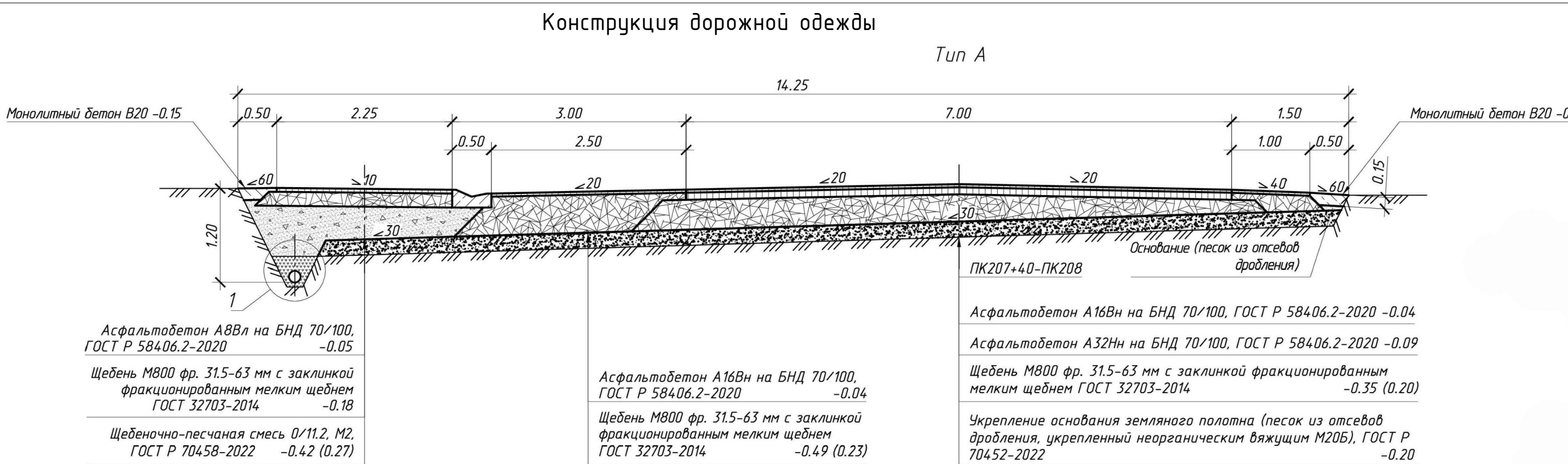
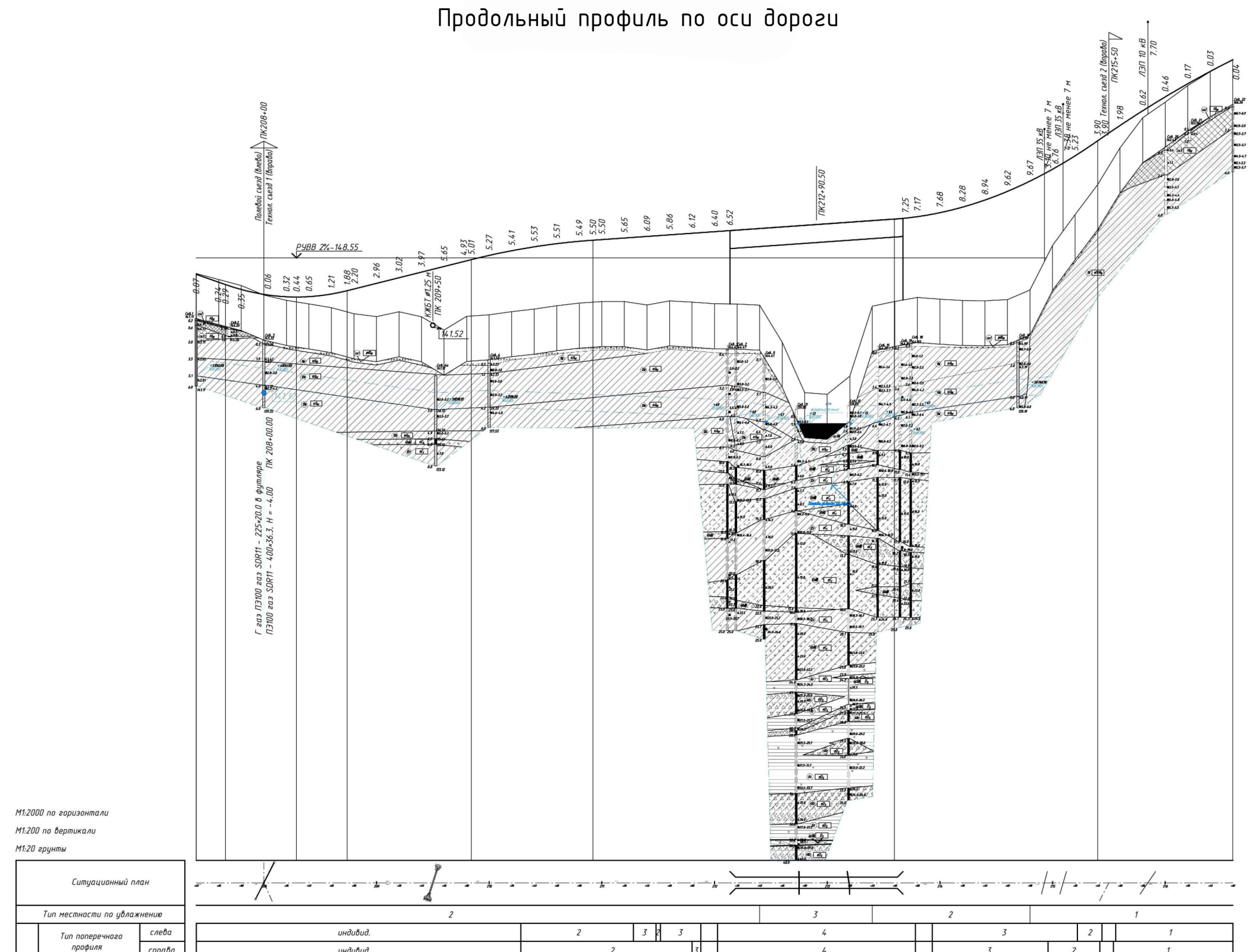
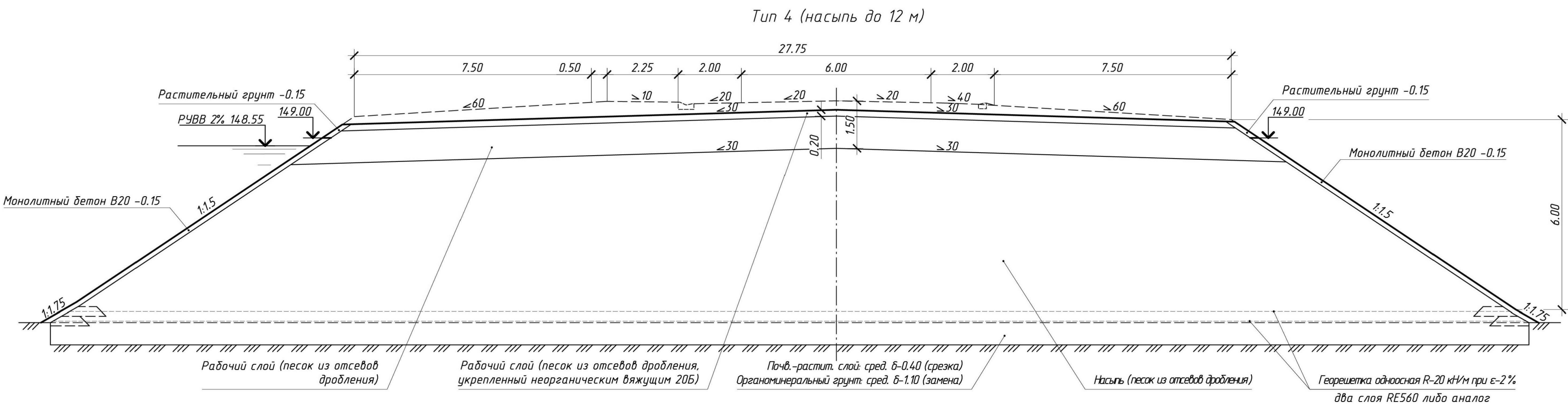
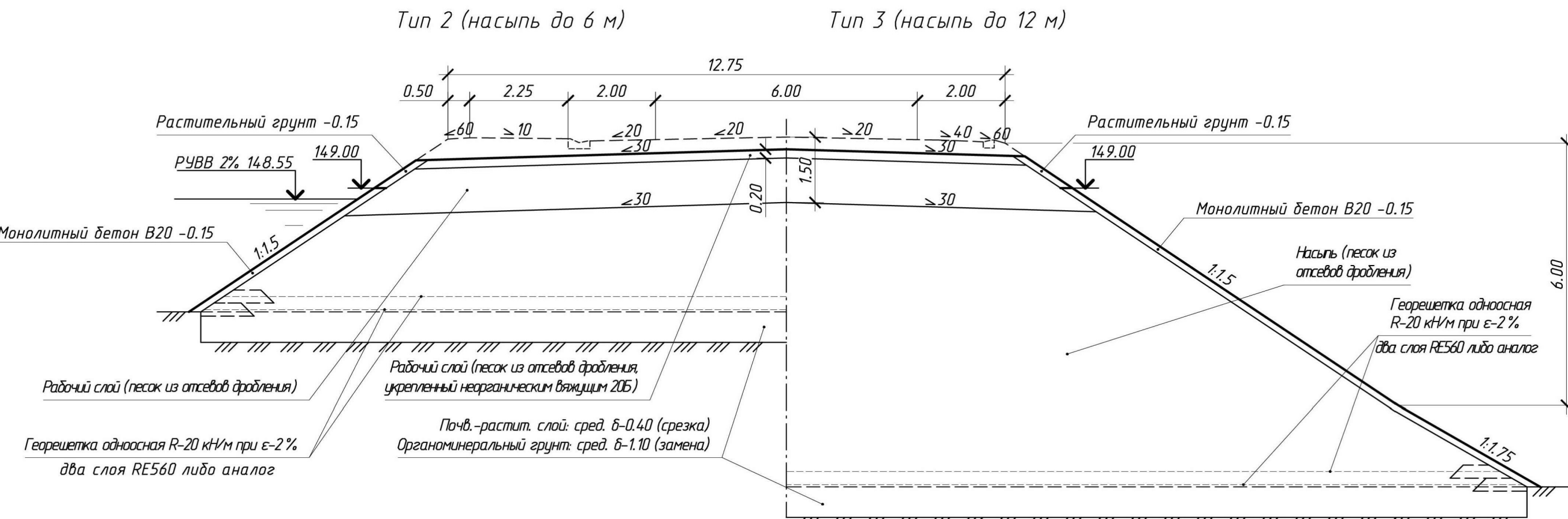
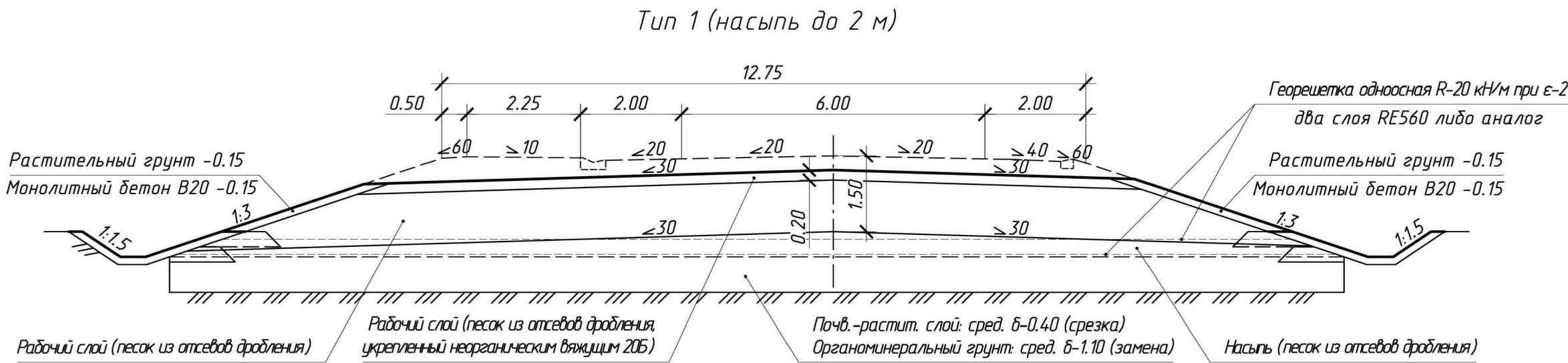
Земли водного фонда

Изм.					Дата				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории			
Нач. отдела						ДПТ-01-2025-ППТ			
Кад. инженер						Реконструкция ностового перехода через р. Уша на кп 21-032 автомобильной дороги «Тула - Белев» - Никольское - Крапивна в Щеккинском районе Тульской области			
Разработал						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории			
Норм. контр.						Проект планировки территории			
Барышкова Э.И.						М 1:1000			
						ПРОЕКТИРОВАНИЕ			





Типовые поперечные профили земляного полотна



						Документация по планировке территории			
						АПТ-01-2025-ППТ			
						Реконструкция ностового перехода через р. Ула на км 21-032 автомобильной дороги «Тура - Белев» - Никольское - Крапивна в Щеккинском районе Тульской области			
Изм.	Кол.экз.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Нач. отдела		Хохлов А.З.		<i>А.З. Хохлов</i>	02.2025	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;		Стандия	Лист
Кад. инженер		Малоренко А.Д.		<i>А.Д. Малоренко</i>	02.2025			П	1
Разработал		Григорьева Н.С.		<i>Н.С. Григорьева</i>	02.2025				
Норм. контрл.		Баранкова ЗИ		<i>З.И. Баранкова</i>	02.2025	Пробные и поперечные профили автомобильной дороги			ПРОЕКТНАЯ КОНТОЛ