


Дополнительное соглашение 
к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения и горячего
водоснабжения муниципального от 27.02.2017

0000000000666170026/2

г. Щекино

«15» 08 2017 г.

Муниципальное образование город Щекино Щекинского района, от имени которого действует администрация муниципального образования Щекинский район, в лице главы администрации муниципального образования Щекинский район Федосова Олега Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования Щекинский район, Устава муниципального образования город Щекино Щекинского района, именуемое в дальнейшем **Концедентом**, с одной стороны, и Акционерное общество «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство», в лице генерального директора акционерного общества «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство» Гончарова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Концессионером**, с другой стороны, именуемые также Сторонами, заключили настоящее дополнительное соглашение к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения от 27.02.2017 о нижеследующем:

1. Присвоить Концессионному соглашению идентификатор **0000000000666170026**.
2. Раздел III. «Создание Объекта соглашения» концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения от 27.02.2017 (далее – концессионное соглашение) дополнить пунктом следующего содержания:

«3.18. Концессионер и Концедент вправе досрочно завершать мероприятия, предусмотренные настоящим соглашением. В этом случае стороны согласовывают перераспределение финансовых потребностей для реализации мероприятий в соответствующем периоде (при сохранении общего объема финансирования мероприятий по настоящему соглашению) в порядке, установленном действующим законодательством.»

3. Раздел IX. «Плата по соглашению» концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«IX. ПЛАТА КОНЦЕДЕНТА»

9.1. Настоящим Соглашением предусмотрено внесение платы Концедента. Условия, размер и порядок внесения такой платы установлен настоящим Разделом.

9.2. Плата Концедента направлена на финансирование расходов на создание Объекта Соглашения по мероприятиям Плана мероприятий, реализуемым до 31 декабря 2017 года.

9.3. Совокупный размер платы Концедента составляет **32 695 407 (Тридцать два миллиона шестьсот девяносто пять тысяч четыреста семь) рублей 81 копейка**, в том числе НДС (18%).

9.4. Плата Концедента, указанная в п. 9.3 настоящего Раздела, перечисляется Концессионеру не позднее 31 декабря 2017 года, но не ранее завершения мероприятий, указанных в п. 9.2 настоящего Раздела.

9.5. Плата Концедента может быть перечислена Концессионеру частями по мере завершения отдельных мероприятий (этапов работ) строительства Объекта Соглашения по мероприятиям, указанным в п. 9.2 настоящего Раздела, а также после ввода соответствующих объектов в эксплуатацию после завершения строительства. При этом для перечисления Платы Концедента Концессионер представляет Концеденту соответствующие подтверждающие документы о выполнении отдельных мероприятий (этапов работ), о вводе соответствующего объекта имущества в эксплуатацию (разрешений на ввод объекта в эксплуатацию), если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности получение такого документа является обязательным.

9.6. Концедент во исполнение обязательств по настоящему Соглашению обязан обеспечить принятие соответствующего правового акта, предусматривающего включение бюджетных ассигнований в соответствии с пунктом 9.3 в бюджет на текущий бюджетный (финансовый) год.

9.7. Концедент обязуется в целях внесения платы Концедента направлять средства бюджета МО Щекинский район на балансовый счет № 40701 «Счета негосударственных организаций. Финансовые организации», открытый территориальному органу Федерального казначейства в

04.05.18

учреждении Центрального банка Российской Федерации.

9.8. Операции со средствами платы Концедента осуществляются в соответствии с Правилами казначейского сопровождения средств в валюте Российской Федерации в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О федеральном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов", утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2016 N1552 (ред. от 05.07.2017) (далее – Правила).

9.9. Концессионер обязуется в соответствии с Правилами:

открыть в территориальном органе Федерального казначейства лицевой счет для учета операций неучастников бюджетного процесса в целях осуществления операций с целевыми средствами платы Концедента;

предоставлять в территориальный орган Федерального казначейства (а также иным лицам, если предусмотрено Правилами) сведения об исполнителях (соисполнителях) Концессионного соглашения в порядке, установленном Министерством финансов РФ,

предоставлять в территориальный орган Федерального казначейства документы, предусмотренные порядком санкционирования целевых средств;

указывать в договорах, платежных и расчетных документах (за исключением платежных и расчетных документов на оплату государственных контрактов, контрактов учреждений, договоров, соглашений, содержащих сведения, составляющие государственную тайну) и документах, подтверждающих возникновение денежных обязательств, идентификатора Концессионного соглашения, порядок формирования которого установлен Федеральным казначейством.

9.10. Концессионер обязан расходовать полученную плату Концедента на цели, указанные в пункте 9.2. настоящего Соглашения.

Концессионер обязан расходовать полученную плату Концедента на цели, указанные в пункте 9.2. настоящего Соглашения.

Запрещается перечисление средств платы Концедента:

в качестве взноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица, вклада в имущество другого юридического лица (дочернего общества Концессионера), не увеличивающего уставный (складочный) капитал данного юридического лица (дочернего общества Концессионера), если нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления целевых средств, не предусмотрена возможность их перечисления указанному юридическому лицу (дочернему обществу Концессионера) на счета, открытые ему в учреждении Центрального банка Российской Федерации, в кредитной организации (далее - банк);

в целях размещения средств на депозиты, а также в иные финансовые инструменты, если федеральными законами или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, а также актами Правительства Российской Федерации, принимаемыми в отношении средств, указанных в подпункте "б" пункта 16 Правил, не установлено иное (с последующим возвратом указанных средств на лицевые счета для учета операций неучастника бюджетного процесса, включая средства, полученные от их размещения);

на счета, открытые в банке Концессионеру, за исключением:

- оплаты обязательств Концессионера в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации;

- оплаты обязательств Концессионера по оплате труда с учетом начислений и социальных выплат, иных выплат в пользу работников, а также выплат лицам, не состоящим в штате Концессионера, привлеченным для достижения цели, определенной при предоставлении целевых средств;

- оплаты фактически выполненных Концессионером работ, оказанных услуг, поставленных товаров, источником финансового обеспечения которых являются целевые средства платы Концедента, при условии представления документов, подтверждающих факт выполнения работ, оказания услуг, поставки товаров, предусмотренных порядком санкционирования целевых средств платы Концедента, иных документов, предусмотренных государственными контрактами, контрактами учреждений, договорами, соглашениями или нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления целевых средств;

- возмещения произведенных Концессионером расходов (части расходов) при условии представления документов, указанных в абзаце восьмом настоящего пункта 9.10, и копий платежных поручений, реестров платежных поручений, подтверждающих оплату произведенных Концессионером расходов (части расходов);

- на счета, открытые в банках юридическим лицам, заключившим с Концессионером договоры в рамках исполнения Концессионного соглашения, условиями которых предусмотрены авансовые платежи, за исключением договоров:

- заключаемых в целях приобретения услуг связи, коммунальных услуг, электрической энергии, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на печатные издания, аренды, а также в целях осуществления работ по переносу (переустройству, присоединению) принадлежащих юридическим лицам инженерных сетей, коммуникаций, сооружений в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;

- заключаемых с федеральными бюджетными или автономными учреждениями.

9.11. При существенном нарушении Концедентом срока, установленного пунктом 9.4. настоящего раздела, Концессионер вправе приостановить создание нового объекта имущества в составе Объекта Соглашения, указанного в пункте 9.2., письменно уведомив об этом Концедента.

9.12. Нарушение Концедентом обязательств по внесению платы Концедента в соответствии с настоящим разделом является основанием для внесения изменений в настоящее Соглашение, в том числе, для пересмотра долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и корректировки Инвестиционной программы Концессионера. При этом Концедент обязан предпринять все необходимые и достаточные меры для согласования представительным органом Муниципального образования Щекинский район Тульской области индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в размере, превышающем значение, утвержденное в соответствии с Постановлением Правительства РФ №400 от 30.04.2014 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации».

9.13. В течение года с момента ввода в эксплуатацию Объекта Соглашения, указанного в п. 9.2 настоящего Соглашения, Концессионер обязан достигнуть целевых показателей деятельности, указанных в Приложении №8 к настоящему концессионному соглашению.

9.14. Концессионная плата по настоящему соглашению не взимается.

9.15. Учет операций со средствами получаемыми Концессионером из средств бюджета муниципального образования (далее - средства Концедента) на основании концессионного соглашения, а также исполнителями (соисполнителями) по контрактам, договорам, заключенным в рамках исполнения концессионного соглашения (далее - исполнители), осуществляется на счетах, открытых территориальным органам Федерального казначейства (далее - орган Федерального казначейства) в учреждениях Центрального банка Российской Федерации для учета денежных средств организаций, не являющихся участниками бюджетного процесса с отражением на лицевых счетах для учета операций неучастника бюджетного процесса, открытых Концессионеру, исполнителям в органах Федерального казначейства (далее - лицевой счет).

9.16. Операции по списанию средств, источником финансового обеспечения которых являются средства Концедента, предоставленные в соответствии с концессионным соглашением, отраженные на лицевом счете Концессионера, исполнителей, осуществляются в пределах суммы, необходимой для оплаты обязательств Концессионера, возникающих из концессионного соглашения или исполнителей по контрактам, договорам, заключенным в рамках исполнения концессионного соглашения, после проведения органом Федерального казначейства:

а) контроля за соответствием информации, содержащейся в документах, подтверждающих возникновение денежных обязательств, срокам поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг) и количестве товаров (объеме работ, услуг), предусмотренных условиями концессионного соглашения, контракта, договора, заключенного в рамках исполнения концессионного соглашения;

б) проверки фактов поставки товара, выполнения работ, оказания услуг с использованием фото-, видеотехники;

в) проверки соблюдения условий софинансирования.

3. Раздел XIX. «Адреса и реквизиты Сторон» концессионного соглашения изложить в

следующей редакции:

Концедент

Лицевой счет открыт в Управлении
Федераль-
ного казначейства по Тульской
области

Администрация Щекинского района

Адрес: Тульская область, г. Щекино,
пл. Ленина, д. 1

Платежные реквизиты:

УФК по Тульской области (Финансовое
управление администрации Щекинского
района, (Администрация МО Щекинский
район) л/с 02663200360/841010015
р/с 40204810000000000196 отделение Тула,
г. Тула БИК 047003001
Тел./факс : (48751) 5-24-65

E-mail: ased_mo_schekino@tularegion.ru

Концессионер

Лицевой счет № 41666001740 открыт в
Управлении Федерального казначейства по
Тульской области

Банковские реквизиты:

Получатель: ИНН/КПП
7118502230/711801001 УФК по Тульской
области (Акционерное общество
«Щекинское жилищно – коммунальное
хозяйство»)
р/сч 40701810445252000031
в Отделении Тула, БИК 047003001

Реквизиты АО «ЩЖКХ»

301241, Тульская обл., Щекино г.,
Пионерская ул., д.2-а.
ИНН 7118502230 КПП 711801001
ОКОПФ 47 ОКФС 14
ОКОКУ 49001 ОКПО 12472709
ОКАТО 70432550000 ОКВЭД 35.30.14
ОГРН 1097154005959 от 24.02.09г
Р/с в ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8604
ПАО СБЕРБАНК Г.ТУЛА
БИК 047003608,
к/сч.301018103000000000608
р/сч. 40702810566060093014
спец./сч. 40702810066000006668
E-mail gkxschekino@yandex.ru

4. Все остальные условия концессионного соглашения остаются без изменений.

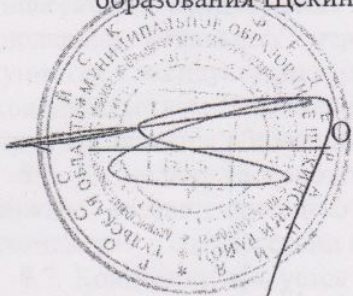
5. Настоящее соглашение составлено на русском языке в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Концедента, один экземпляр для Концессионера, и один экземпляр для предоставления в регистрирующий орган, является неотъемлемой частью концессионного соглашения и вступает в силу с момента подписания обеими сторонами.

Концедент

Концессионер

Глава администрации муниципального
образования Щекинский район

Генеральный директор АО «ЩЖКХ»



О.А. Федосов



А.В. Гончаров

| | |
|---------------|--|
| Сотпосов | |
| Исполнитель | |
| Заместитель | |
| Тех. персонал | |
| Материальный | |