

**В Управлении прошел круглый стол с Гильдией риэлторов  
 Тульской области по актуальным вопросам**

В мероприятии приняли участие заместитель руководителя Управления Росреестра по Тульской области Наталья Болсуновская, заместитель руководителя Управления Росреестра по Тульской области Виктория Ишутина, президент Союза «Тульской Гильдии риэлторов» Алексей Сидоров, представители филиала ППК «Роскадастр» по Тульской области и риэлторского сообщества. Темой мероприятия стали законодательные изменения в сфере земли и недвижимости, которые вступят или уже вступили в силу в текущем году.

Специалисты Управления проинформировали о новых законодательных изменениях, согласно которым юридические лица теперь должны подавать заявления на кадастровый учет и регистрацию прав в ведомство в электронном формате.

Акцентировано внимание участников мероприятия на том, что   
с 13 января 2025 года введено обязательное нотариальное заверение сделок по дарению недвижимости, даже между ближайшими родственниками. Также   
специалисты Управления проинформировали о новых законодательных изменениях, согласно которым с 1 марта текущего года юридические лица должны подавать заявления на кадастровый учет и регистрацию прав в ведомство в электронном виде. В ходе встречи подробно обсуждены требования к предъявляемым документам, а также о способах их подачи в орган регистрации в электронном виде.

В ходе мероприятия отмечено, что в 2025 году Тульская область включена в число пилотных субъектов Российской Федерации по внедрению использования электронных сервисов федеральной государственной географической информационной системы «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (ФГИС ЕЦП НСПД) при предоставлении вышеуказанных услуг. Участники встречи обсудили возможности вышеуказанной платформы.

«Качество предоставляемых Управлением услуг во многом зависит от нашего сотрудничества с профессиональными участниками рынка недвижимости. Поэтому Управлением регулярно проводятся подобные мероприятия», - подчеркнула заместитель руководителя Управления Росреестра по Тульской области Наталья Болсуновская.

Встреча завершилась обсуждением актуальных вопросов и обменом мнениями среди участников.